

APPARTEMENT SAUMUR

DESRIPTIF

Appartement résidence senior avec service. - Situé dans le centre de SAUMUR, un appartement dans une résidence senior qui propose une multitude de service (restauration, loisirs, santé ...) dans un cadre verdoyant et agréable. l'appartement se compose d'un séjour, une chambre, une salle d'eau, une cuisine, un WC et un balcon. Une cave complète le logement . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 188 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 2 500,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Le bien est à vendre par l'intermédiaire de l'agent commercial Guillaume JOUFFRIAULT immatriculé au RSAC de ANGERS, sous le numéro 812 506 038. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 620 et 890 euros.

SURFACES

Surface habitable 46,26 m², Surface du séjour 17,50 m²

PRIX

76.000 € F.A.I.

